

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)
№ 66 по улице Попова в городе Югорске**

г. Югорск

"03" марта 2018 г.

03 марта 2018 года в 15 часов 30 минут по адресу: г. Югорск, ул. Попова, дом 66 было проведено общее собрание в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор внеочередного общего собрания – собственник жилого помещения № 12 Харалгин Владимир Александрович.

В 15 часов 30 минут произведена регистрация собственников, принявших участие в внеочередном общем собрании.

В 15 часов 40 минут выступил инициатор собрания Харалгин В.А. с информацией, согласно повестки дня.

В 15 часов 50 минут – голосование по вопросам повестки дня.

Подсчёт общего количества голосов собственников для определения правомочности собрания осуществлён членами счетной комиссии Харалгиной Тamarой Алексеевной и Сibaевой Фанией Искандеровной.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 1353,2 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 833,25 кв. м, что составляет 63,2 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По вопросу избрания председателя собрания собственника жилого помещения № 12 Харалгина Владимира Александровича, секретаря собрания собственника жилого помещения № 22 Напылову Елизавету Борисовну.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____0%_____ Воздержался _____0%_____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

2. По вопросу избрания членов счетной комиссии: Харалгину Тamarу Алексеевну и Сibaеву Фанию Искандеровну.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____0%_____ Воздержался _____0%_____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

3. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____ 0% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____ 0% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

5. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 30 руб. за 1м2 общей площади помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____ 0% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

6. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 3 года.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____ 0% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

7. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____ 0% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

8. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против _____ 0% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

9. Определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 100% Против 0% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принимавших участие во внеочередном общем собрании собственников на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания Харалгин В.А. Харалгин

Секретарь общего собрания Напылова Е.Б. Напылова

Члены счетной комиссии: Харалгина Т.А. Харалгина

Сибеева Ф.И. Сибеева

Реестр собственников помещений многоквартирного дома № 66 по улице Попова в городе Югорске принимавших участие во внеочередном общем собрании собственников по вопросу выбора управляющей организации

№ п.п.	№ помещения	ФИО собственника	Документ, подтверждающий право собственности	Общая площадь помещения	Кол-во голосов	Дата	Подпись
		Соловьева Галина Сергеевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/006/2016-466/2 от 20.07.2016г.		25,15	03.03.18	
1		Мохова Ирина Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/009/2016-503/2 от 20.12.2016г.	50,3	25,15	03.03.18	
2		Щербаков Олег Геннадьевич	Свидетельство о регистрации права собственности №86-86-08/004/2013-758 от 12.08.2013г.	35,2	35,2		
3			Свидетельство о регистрации права собственности	59,8	59,8		
4		Серикина Надежда Николаевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/016/2012-304 от 19.11.2012г.	51,3	51,3		
5		Дудар Игорь Васильевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/004/2007-026 от 27.11.2017г.	38,1	38,1		
		Фурманенко Владимир Андреевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/011/2011-134 от 09.09.2011г.		23,84	03.03.18	
		Фурманенко Наталья Викторовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/011/2011-134 от 09.09.2011г.		23,84	03.03.18	
6		Фурманенко Милана Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/011/2011-134 от 09.09.2011г.	59,6	11,92	03.03.18	
		Руденко Наталья Викторовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-7/2001-238 от 06.12.2001г.		17,38	03.03.18.	
7		Руденко Светлана Васильевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/009/2014-443 от 04.07.2017г.	52,2	34,82	03.03.18	
		Пинквас Иван Владимирович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/007/2008-772 от 17.09.2008г.		12,32		
8		Пинквас Светлана Александровна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-39/007/2008-772 от 17.09.2008г.	37	24,68		
		Смбаева Эльвира Газимулловна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-19/2002-336/02 от 10.01.2003г.		29,1	03.03.18г.	
9		Смбаева Фания Искандеровна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-19/2002-336/01 от 10.01.2003г.	58,2	29,1	03.03.18г.	
10		Горбунова Татьяна Валентиновна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86:22:0000000:5962-86/008/2017-2 от 01.09.2017г.	49	49	03.03.18	
11		Габдулхаев Адиб Лябинович	Свидетельство о регистрации права собственности №86-86-08/011/2012-244 от 04.07.2012г.	35,2	35,2	03.03.18г.	
12		Харалгин Владимир Александрович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/006/2010-139 от 06.05.2010г.	61,3	61,3	03.03.18г.	
		Чеченева Галина Ивановна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-18/013/2006-484/02 от 28.08.2006г.		26,25		
13		Чеченев Юрий Андреевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-18/013/2006-484/01 от 28.08.2006г.	52,5	26,25	03.03.18г.	

14	14	Сидоров Сергей Анатольевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-72-18/005/2007-030 от 10.02.2007г.	37,7	37,7	03.03.18	Сидоров
15	15	Муниципальное образование ХМАО-Югры городской округ город Югорск	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-3/2001-49 от 09.07.2001г.	62	62		
16	16	Любкина Марина Александровна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86:22:0000000:5968-86/008/2017-4 от 07.08.2017г.	24,26		03.03.18	Аноф
17	17	Любкина Анна Максимовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86:22:0000000:5968-86/008/2017-6 от 07.08.2017г.	12,12		03.03.18	Аноф (шаман)
18	18	Любкин Максим Владимирович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86:22:0000000:5968-86/008/2017-5 от 07.08.2017г.	12,12	48,5	03.03.18	Аноф
19	19	Головкова Ольга Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-8/2002-300 от 19.06.2002г.	36,9	36,9	03.03.18	Аноф
20	20	Гусева Ангелина Николаевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-05/2000-0132/02 от 22.09.2000г.	62	62	03.03.18	Аноф
21	21	Гурьев Сергей Александрович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-19/2002-117/01 от 09.12.2002г.	19,4			
22	22	Гурьева Ольга Сергеевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-19/2002-117/03 от 09.12.2002г.	19,4			
23	23	Гурьева Юлия Сергеевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-19/2002-117/02 от 09.12.2002г.	19,3	58,1		
24	24	Чернецов Леонид Александрович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-7/2003-128 от 25.03.2003г.	33,8	33,8	03.03.18	Аноф
25	25	Лушлай Алексей Петрович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/003/2013-745 от 06.05.2013г.	14,74			
26	26	Хекало Артем Денисович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/003/2013-747 от 06.05.2013г.	17,18			
27	27	Лушлай Елизавета Алексеевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/003/2013-746 от 06.05.2013г.	17,18	49,1		
28	28	Напылова Елизавета Борисовна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-1/2002-156/01 от 01.02.2002г.	29,55		03.03.18	Аноф
29	29	Напылов Евгений Борисович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-1/2002-156/02 от 01.02.2002г.	29,55	59,1	03.03.18	Аноф
30	30	Никулина Наталья Юрьевна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/007/2015-905/2 от 28.05.2015г.	35,7	35,7	03.03.18	Аноф
31	31	Коновалова Галина Александровна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/004/2016-151/1 от 22.04.2016г.	49	49	03.03.18	Аноф
32	32	Сердюков Андрей Андреевич	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86-08/011/2014-307 от 23.09.2014г.	61,1	61,1	03.03.18	Аноф
33	33	Гончаров Василий Петрович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/002/2016-247/3 от 26.02.2016г.	17,4			
34	34	Гончарова Любовь Владимировна	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-86/008-86/008/002/2016-247/2 от 26.02.2016г.	17,4	34,8	03.03.18	Аноф
35	35	Рыбаков Дмитрий Леонидович	Свидетельство о регистрации права собственности № 86-01/05-5/2004-323 от 07.08.2004г.	49,9	49,9		
				1317,4	1317,4		